**Инвестиции**

**В активе района имеется 8 свободных инвестиционных площадок, в том числе**:

* для размещения производства – 4;
* для придорожного сервиса и торговли – 2;
* для туризма и отдыха – 2.

**Реестр перспективных свободных инвестиционных площадок по муниципальному образованию « Радищевский район»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Кадастровый номер | Площадь, кв.м. | Вид собственности | Инфраструктура | Описание |
| **Земли с/х назначения** | | | | | |
| 1 | 73:13:010901 | 30000 | Государственная | Подведены свет, вода | Ранее были животноводческие помещения, р.п. Радищево |
| **Строения пригодные для с/х деятельности (животноводство)** | | | | | |
| 2 | 73:13:010101 | 2000 | Частная | Подведены свет, вода | Животноводческие помещения, прилегающая территория в 500 м. от п. Гремячий |
| **Производственные площадки** | | | | | |
| 3 | 73:13:010609:139 | 457 | Частная (Саркисов) | Подведены свет, вода; | 457,4 – техсклад, 2400 кв.м - ограждённая территории |
| 4 | 73:13:030101:48 | 1021, 428,  99 | Государственная | Подведены свет, вода, газ  (на территории), имеются подъездные пути | Производственные помещения бывшего лесничества – 3 шт.  р.п. Радищево, ул. Чкалова, д. 92,  1021 кв.м. – 2-х этажное здание (1 этаж – цеха, 2 этаж – офисные помещения), 428 кв.м – гараж, 99 кв.м. -котельная |
| **Для туристической отрасли** | | | | | |
| 5 | 73:13:021602 | 400000 | Государственная | Не имеется, | Берег р. Волга в с. Паньшино |
| 6 | 73:13:010901 | 250000 | Государственная | 1500 м до точки подключения | Пруд хутора Берёзовский  в 5 км. от р.п. Радищево |
| **Для придорожного сервиса** | | | | | |
| 7 | 73:13:021101:912 | 11078 | муниципальная | Земли промышленности | Производственная площадка под строительство придорожного сервиса, 1000 м от с. Калиновка |
| 8 | 73:13:022301:669 | 56228 | муниципальная | Земли сх назначения | Производственная площадка под строительство придорожного сервиса, 1800 м от п. Володарский |