

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РАДИЩЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 апреля 2025 г.

№ 300
Экз. № 1

р.п. Радищево

**О комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к
отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования
«Радищевский район» Ульяновской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утверждённым приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Администрация муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области п о с т а н о в л я е т:

1. Создать комиссию по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее – Комиссия).

2. Установить, что Комиссия осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду следующих организаций и физических лиц:

- теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций;
- потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу;
- в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей),

принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений);

– лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.

3. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду лиц, указанных в пункте 2 настоящего постановления (приложение 1)

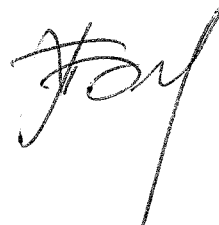
4. Утвердить состав Комиссии (приложение 2).

5. Управлению топливно-энергетических ресурсов, жилищно-коммунального хозяйства, строительства и дорожной деятельности Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности, обеспечить опубликование настоящего постановления (с приложениями) в печатных средствах массовой информации и его размещение на официальном сайте Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области от 26.03.2024 № 276 «Об оценке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области, к работе в осенне-зимний период 2024-2025 годов».

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Администрации



А.В.Белотелов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Администрации
муниципального образования
«Радищевский район»
Ульяновской области
от 25 апреля 2025 г. № 300

ПРОГРАММА

**проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов на территории муниципального образования
«Радищевский район» Ульяновской области**

1. Общие положения

1.1. В целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду постановлением Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области создается специальная комиссия.

1.2. Члены комиссии осуществляют свои права и обязанности в рамках требований, указанных в разделе 2 настоящей программы.

1.3. Указанная комиссия в соответствии со статьёй 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» осуществляет оценку обеспечения готовности к отопительному периоду на территории муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области следующими лицами:

- 1) теплоснабжающими организациями;
- 2) теплосетевыми организациями;
- 3) потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность) теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках;
- 4) лицами, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован.

1.4. В состав комиссии по оценке обеспечения готовности

отопительному периоду также включаются представители:

- единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит соответствующая система (системы) теплоснабжения;
- территориального управления Ростехнадзора;
- газораспределительной организации, осуществляющей аварийно-диспетчерское обеспечение внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации осуществляющего полномочия в сфере теплоснабжения.

2. Проведение оценки готовности

2.1. В рамках проведения оценки обеспечения готовности комиссия осуществляет оценку готовности на предмет выполнения требований установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду путем проверки членами комиссии соблюдения требований пунктов 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

2.2. В целях проведения оценки обеспечения готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению комиссии проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

2.3. В отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее — уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности лиц, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

2.4. По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности «Не готов» — если индекс готовности меньше 0,8;
- уровень готовности «Готов с условиями» — если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности «Готов» — если индекс готовности больше либо равен 0,9.

2.4.1. Для лиц, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее — Правила № 115) (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115 (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия разработанного в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта (пункт 9.3.14 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4.2. Для лиц, указанных в пункте 1.3 настоящего Порядка, в случае если балльная оценка хотя бы одного из нижеперечисленных показателей готовности, равна 0, то значение индекса готовности принимается не более 0,8.

- показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки (подпункт 11.5.1. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.2. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду);

- показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей (подпункт 11.5.5. пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду).

2.4.3. При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона «О теплоснабжении», не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

3. Действия при не устранении замечаний.

3.1. В случае не устранения замечаний лицами, указанными в пункте 1.3 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями).

3.2. В случае не устранения замечаний лицами, указанными в пункте 1.3 настоящего Порядка, комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта передает данные органам государственной власти субъекта Российской

Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

4. Фиксация соблюдения требований.

Не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности комиссией составляется акт по форме приложения № 5 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

В течение 5 рабочих дней со дня подписания акта комиссией для каждого лица, указанного в графике проведения оценки готовности к отопительному периоду, выдается паспорт готовности к отопительному периоду по форме приложения № 6 к Порядку проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденному приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

3. Права и обязанности членов комиссии

3.1. Число членов комиссии, включая ее председателя, должно быть нечётным. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами

3.2. Председатель комиссии является членом комиссии. Председатель комиссии обязан:

- 1) возглавлять комиссию и руководить ее деятельностью;
- 2) утверждать настоящую программу;
- 3) проводить плановые и внеплановые заседания комиссии;
- 4) координировать работу комиссии;
- 5) определять сроки выдачи паспортов обеспечения готовности к отопительному периоду.

3.3. Члены комиссии обязаны:

- 1) лично участвовать в заседаниях комиссии;
- 2) выполнять поручения комиссии;
- 3) соблюдать установленные комиссией ограничения на разглашение информации.

4) при возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопросов, сообщить об этом до начала заседания комиссии.

3.4. Члены комиссии имеют право участвовать в обсуждении вопросов рассматриваемых комиссией, вносить предложения и высказываться по любому вопросу, рассматриваемому комиссией.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Программе

ГРАФИК
проведения оценки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование организации, подлежащей проверке	ИНН	Срок проведения проверки
Теплоснабжающие организации и теплосетевые организации			
1	ООО «Комстройсервис»	7315905140	01.08.2025- 25.10.2025
2	ОГКП «Корпорация развития коммунального комплекса Ульяновской области»	7316000218	
Потребители тепловой энергии			
1	ГУЗ «Радищевская РБ»	7315010051	01.09.2025- 10.09.2025
2	МБОУ «Радищевская средняя школа № 1 имени Героя Советского Союза Д.П. Полынкина»	7315004717	
3	МДОУ «Октябрьский детский сад»	7315005196	
4	МБОУ «Октябрьская средняя школа»	7315004731	
5	МБОУ «Дмитриевская основная школа имени Героя Советского Союза Д.П. Левина»	7313009237	
6	МБОУ «Радищевская детская школа искусств»	7315005020	
7	МУК «Радищевский районный дом культуры»	7315905045	
8	МУК «Радищевский краеведческий музей»	7315905060	
9	МУК «Межпоселенческая библиотека»	7315905077	
10	Администрация муниципального образования Дмитриевское сельское поселение Радищевского района Ульяновской области	7313004670	
11	МБУ «Сервис»	7313004020	
12	МКУ «Надежда»	7313007180	
13	МУ «Сервис»	7313006596	
14	107 ПЧ 2 отряда Управления ППС ОГКУ «Служба ГЗ и ПБ Ульяновской области»	7325050261	
15	Отделение по Радищевскому району ОГКУСЗН Ульяновской области	7327049416	
16	ОГБПОУ «Кузоватовский технологический техникум» структурное подразделение в р.п. Радищево, ул. Кооперативная, 71	7315001064	
Лица, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества			
	Многоквартирные жилые дома:		
1	п. Октябрьский, ул. Мира, 12		01.09.2025- 10.09.2025
2	п. Октябрьский, ул. Мира, 14		
3	с. Дмитриевка, ул. Школьная, 9		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Администрации
муниципального образования
«Радищевский район»
Ульяновской области
от 25 апреля 2025 г. № 300

СОСТАВ

**комиссии по проведению оценки обеспечения готовности
к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования
«Радищевский район» Ульяновской области**

Председатель комиссии:

Проданов В.П. - начальник управления ТЭР, ЖКХ, строительства и дорожной деятельности Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области

Члены комиссии:

Барышников А.Е. - глава администрации муниципального образования Дмитриевское сельское поселение Радищевского района Ульяновской области (по согласованию)

Бузаев Д.Е. - глава администрации муниципального образования Октябрьское сельское поселение Радищевского района Ульяновской области (по согласованию)

Зюкуев Е.П. - директор ООО «Комстройсервис» (по согласованию)

Кузнецов О.В. - начальник управления по развитию городского поселения Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области

Сидорин А.В. - начальник Радищевского газового участка филиала ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» в р.п. Новоспасское (по согласованию)

Представители Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию)

Представитель Министерства жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области (по согласованию)